

# ARCHI JEUNES

# CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

ARCHI JEUNES CONCOURS

Valode & Pistre

HABITER, DEMAIN.

INFORMATIONS & INSCRIPTIONS  
ARCHIJEUNES.COM

DATE LIMITE :  
15 NOVEMBRE 2020

## CONTACTS PRESSE

### BPFC conseil

Béatrice Parrinello-Froment  
beatriceparrinello@bpfcconseil.com  
06 63 72 16 06

Justine Germond  
justine@bpfcconseil.com  
06 30 19 79 77

### Valode & Pistre

 Instagram  
[@valodeetpistre](https://www.instagram.com/@valodeetpistre)

 LinkedIn  
[@valode-pistre](https://www.linkedin.com/company/valode-pistre)

[v-p.com](http://v-p.com)

115, rue du Bac  
75007 Paris

33 (0) 1 53 63 22 00

[archijeunes@v-p.com](mailto:archijeunes@v-p.com)

**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
ARCHIJEUNES.COM

# ARCHI JEUNES CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## RÉSULTATS DU CONCOURS

**RAPPEL** L'agence Valode & Pistre architectes a lancé un grand concours autour de l'habitat durable, dédié aux étudiants en école d'architecture et aux jeunes diplômés de moins d'un an.

### ARCHI JEUNES HABITER, DEMAIN.

Au-delà du choc sanitaire et économique qu'elle provoque, la crise du COVID change notre vision de nombreux aspects de la vie collective et individuelle. Elle aura un impact à long terme sur nos comportements et en particulier ceux liés à notre façon d'habiter. Simultanément à cette crise, la prise de conscience des effets du réchauffement climatique et de la pollution de la planète dus aux activités humaines est de plus en plus largement partagée par la population.

Une des conséquences de cette pandémie devra être l'impérative prise en compte, dans la conception de l'habitat, des nouvelles attentes sanitaires, sociales et environnementales, qui se sont fortement révélées à l'occasion de cette crise.

Les architectes Denis Valode et Jean Pistre pensent qu'il est nécessaire et utile d'ouvrir le débat à une nouvelle génération d'architectes, pour imaginer de nouvelles formes d'habitat. Conscients aussi des difficultés d'insertion professionnelle de cette jeune génération, directement impactée par les effets de la crise sanitaire (quasi absence de stages, formation à distance...), ils ont souhaité agir concrètement pour tendre la main aux talents de demain.

En organisant le prix « Archi Jeunes », l'agence Valode & Pistre souhaite donner la parole aux étudiants en architecture en fin d'études ou tout récemment diplômés, qui entendent contribuer à cette évolution.

### IMAGINER UN HABITAT COLLECTIF INNOVANT

Le projet architectural attendu était une proposition d'habitat collectif innovant apportant des réponses au constat d'inadaptation des logements et de leur environnement, ainsi qu'aux aspirations apparues à l'occasion de la crise du COVID et du confinement en particulier: contradictions entre vie professionnelle, scolaire et familiale, entre vie collective et distanciation, entre confinement et aspiration au contact avec les éléments naturels et la végétation ainsi que la diffusion des préoccupations écologiques.

Le contexte, la localisation, les caractéristiques urbanistiques (densité, dimensions etc.) et le choix entre réhabilitation et construction neuve étaient laissés à l'appréciation des candidats.

# HABITER, DEMAIN.

INFORMATIONS :  
[ARCHIJEUNES.COM](http://ARCHIJEUNES.COM)

# ARCHI JEUNES CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## DES PROPOSITIONS VARIÉES

La réflexion des candidats qui ont répondu au concours s'est portée à la fois sur la dimension sociale et les enjeux environnementaux de l'habitat.

Les projets sont tous situés dans un contexte précis. La plupart proposent une évolution des logements en terme de surface, de relation avec l'extérieur et d'organisation réciproque de la sphère de convivialité et d'intimité.

Les projets sont très variés et la qualité de réflexion et d'expression d'une grande majorité démontre la pertinence de cette consultation.

Ils peuvent se classer en cinq catégories principales.

- 1 des projets de transformation avec changement des usages de bureaux en logements, de parkings en logements, d'usines en logements, et d'activités en logements**
- 2 des projets neufs, modulaires et adaptables**
- 3 des projets d'insertion d'habitat liés à des situations climatiques, géographiques et sociales très caractéristiques**
- 4 des interventions sur un habitat existant avec extensions et nouvelles fonctionnalités**
- 5 la création de nouvelles typologies d'habitat**

## HABITER, DEMAIN.

INFORMATIONS :  
[ARCHIJEUNES.COM](http://ARCHIJEUNES.COM)

# ARCHI JEUNES CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## UN JURY EXCEPTIONNEL S'EST RÉUNI AUTOUR DE DENIS VALODE ET JEAN PISTRE

Les projets ont été sélectionnés par un jury composé d'architectes et de personnalités choisies pour leur intérêt et leur sensibilité par rapport aux enjeux évoqués.

Ces derniers ont jugé les projets sur leur originalité et leur créativité, sur les qualités et la pertinence du projet présenté au regard des enjeux soulevés par la crise sanitaire et à ceux environnementaux, sur la crédibilité du projet, sa capacité à devenir réalité, ou encore sur la qualité et la clarté des documents présentés.

**Najoua Arduini**, *directrice de développement chez Nexity*

**Aldrick Beckman**, *architecte*

**Nicolas Bouzou**, *économiste, directeur-fondateur Asterès*

**Thomas Coldefy**, *architecte*

**Marie Godard Le Beux**, *directrice générale adjointe de Paris Habitat*

**Gaëlle Hamonic**, *architecte*

**Jean Pistre**, *architecte*

**Guillaume Poitrinal**, *président de Woodeum et de la Fondation du Patrimoine*

**Catherine Sabbah**, *déléguée générale d'IDHEAL*

*(Institut des Hautes Études pour l'Action dans le Logement)*

**Denis Valode**, *architecte*

Les lauréats se voient décerner une bourse, d'une valeur comprise entre 8 000 € pour le 1<sup>er</sup> Prix et 3 000 € pour le 5<sup>e</sup>. Les 3 premiers lauréats ont en plus l'opportunité d'effectuer un stage de recherche rémunéré d'une durée de 6 mois, au sein de l'agence Valode & Pistre, afin d'approfondir leur réflexion. L'agence a en effet développé depuis plusieurs années un secteur de recherche sur l'habitat qui s'est traduit en particulier par la réalisation du projet expérimental « Autonomous Building for Citizens » à Grenoble et le projet d'îlot urbain Prado Concorde à Castelnau-le-Lez. C'est dans le cadre de ce secteur que s'organisera le développement des projets de recherche par les lauréats.

Les projets des lauréats seront exposés pendant une période de 2 mois au sein de l'agence Valode & Pistre et seront visibles sur le site Internet de l'agence Valode & Pistre.

**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**

# ARCHI JEUNES CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## LES ORGANISATEURS

Valode & Pistre est aujourd’hui l’une des premières agences françaises d’architecture et d’urbanisme.

Fondée en 1980 par Denis Valode et Jean Pistre, aujourd’hui entourés de sept associés, elle compte près de 200 architectes de vingt nationalités et 150 réalisations livrées à travers le monde.

Basée à Paris avec des filiales à Moscou et Pékin, elle développe des projets en France et à l’international : Europe, Russie, Asie, Moyen-Orient, Maghreb, Afrique Subsaharienne.

La pratique de Valode & Pistre porte sur des échelles très diversifiées, depuis la conception de plans d’ensemble pour des villes nouvelles jusqu’au dessin de pièces de mobilier. Elle concerne également des programmes très variés, avec une expertise particulière dans le domaine des grands équipements, des tours, des campus tertiaires et des nouveaux quartiers résidentiels mixtes.

Dans tous les secteurs d’intervention, les architectes s’attachent à transférer les apports et les innovations d’un domaine à l’autre, et surtout à proposer des réflexions de fond renouvelées et inédites qui vont au-delà du projet lui-même. C’est en particulier le cas en matière de qualité des lieux de vie et de travail ainsi que des espaces publics. Pour ce faire, l’agence puise au cœur d’interrogations plurielles, autant sociologique, scientifique, qu’écologique, éthique, esthétique, culturelle... Cette volonté d’être « au carrefour de tout » - terreau à géométrie variable - nourrit une gymnastique intellectuelle, incarnation même du processus créatif. « Ce qui nous intéresse, c’est créer des bâtiments qui n’auraient pas pu naître à un autre endroit. Le geste architectural a alors un sens, des racines ».

Son expérience internationale est l’occasion de maîtriser les outils de conception les plus modernes et les plus hauts niveaux de certifications liées au développement durable. Au-delà des standards, l’agence mène un travail de R&D sur certains projets. Ainsi, le programme d’habitat ABC (Autonomous Building for Citizens) est une recherche pour la ville de demain s’articulant autour de trois objectifs principaux : une autonomie complète énergétique, d’alimentation en eau, de gestion des déchets et d’assainissement, une industrialisation poussée et un mode de vie convivial favorisant le lien social. Ce projet a permis à Valode & Pistre d’être agréé en tant qu’entreprise menant des travaux de recherche et développement par le Ministère de l’Enseignement Supérieur et de la Recherche.

**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**

## LES LAURÉATS

### 1<sup>ER</sup> PRIX ASSIA GHANI & MÉLINA NDOUMBE

*Un jardin en cœur d'îlot, Roubaix*

### 2<sup>È</sup> PRIX ZINEB BENNOUNA & MARYLOU MACHECOURT

*Au kér de demain, Dakar*

### 3<sup>È</sup> PRIX DIAEDDINE KHALED

*Prémalliance, Grenoble*

### 4<sup>È</sup> PRIX TELMO ESCAPIL-INCHAUSPE

*What goes up must come down*

### 5<sup>È</sup> PRIX LOUIS GIBAULT

*Tour circuit - Circuit court*

## LES 10 NOMINÉS

**Livila Platania & Emiliano Frega, *Re-inventer la banlieue : Bagneux***

**Marie Oudon & Anouk Merleau, *Parking des Chaumettes***

**Hojun Bae, *Votre espace***

**Sophie Barre & Valentin Excoffon, *12 rue Ballu***

**Mélitine Girel Chatellard & Rémi Santin, *Sisteron***

**Andre Gonzalo Morales Sotomayor, *Logement 2.021, Nancy***

**Pauline Peytavin & Amélie Le Bot, *De la zone aux quartiers***

**Aline Portalier & Nicolas Debest, *Tour Zehrfuss***

**Abderraouf Djema & Romain Guillou, *Au-delà des métropoles***

**Océane Meyer & Émilie Tonin, *Usines Brusson***

# ARCHI JEUNES CONCOURS

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### 1ER PRIX

**ASSIA GHANI & MÉLINA NDOUMBE**

*Un jardin en cœur d'îlot, Roubaix*

Il s'agit d'un projet de régénération d'un quartier constitué de maisons ouvrières typiques des Flandres. L'objectif est de développer des extensions, de structurer des associations de volumes, de redévelopper l'usage des jardins pour définir un habitat adapté à de nouvelles conditions de vie.



# HABITER, DEMAIN.

INFORMATIONS :  
[ARCHIJEUNES.COM](http://ARCHIJEUNES.COM)

# ARCHI JEUNES CONCOURS

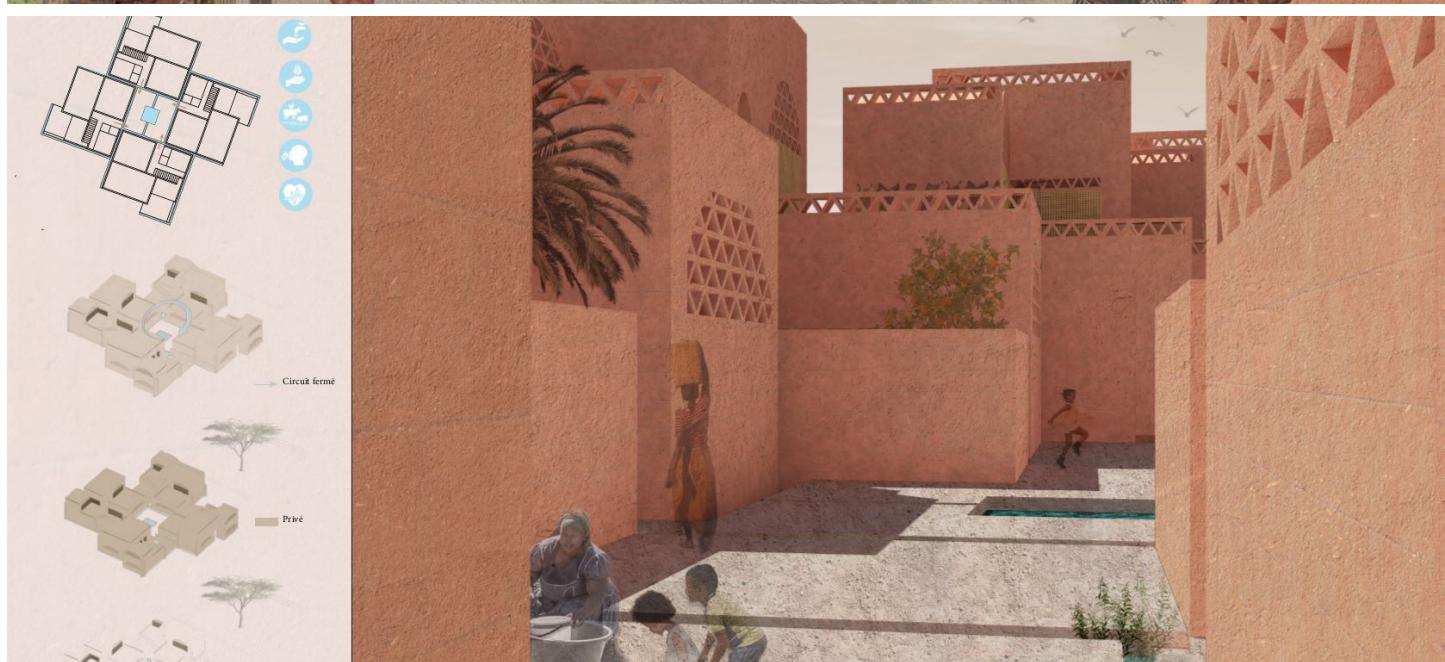
COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## 2<sup>e</sup> PRIX

**ZINEB BENNOUNA & MARYLOU MACHECOURT**

*Au kér de demain, Dakar*

Le projet propose le développement d'un habitat urbain dans des quartiers les plus pauvres de Dakar. Constitué de groupement de logements assemblés autour de la ressource en eau avec des préoccupations d'autosuffisance et de convivialité. La mise en œuvre de la construction remet au goût du jour des techniques traditionnelles oubliées, comme la voûte nubienne en terre.



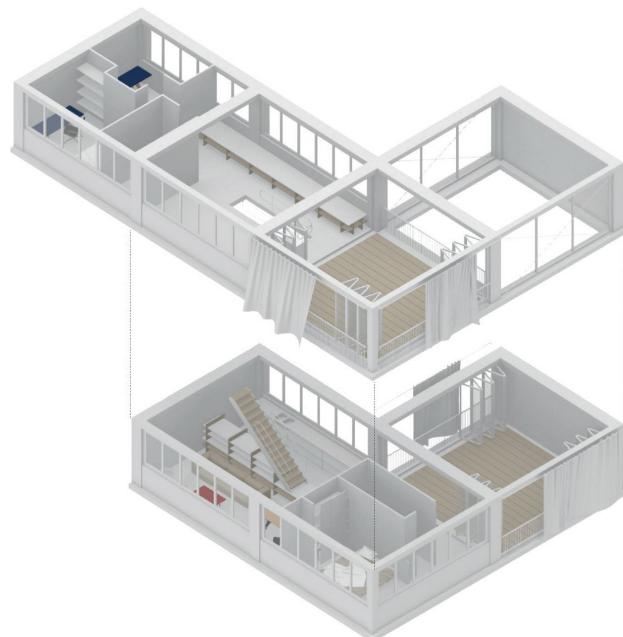
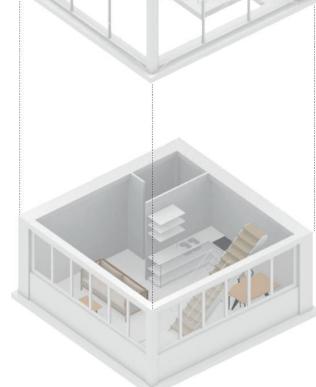
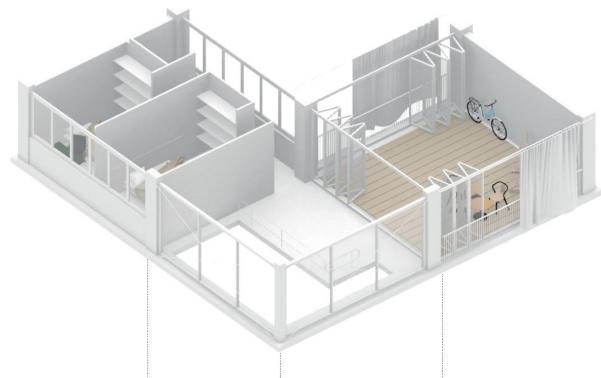
## HABITER, DEMAIN.

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**

**3<sup>e</sup> PRIX**

**DIAEDDINE KHALED**  
*Prémalliance, Grenoble*

Ce projet consiste en une réhabilitation/transformations d'un complexe tertiaire préfabriqué des années 70. Les espaces sont reconfigurés pour créer des logements panoramiques disposant de loggias et d'un espace non affecté.



**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**

# ARCHI JEUNES

# CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

## 4<sup>e</sup> PRIX

**TELMO ESCAPIL-INCHAUSPE**

*What goes up must come down - Vivre dehors*

Le projet consiste en la construction de deux extensions en forme de tours transparentes dans l'espace inutilisé d'une résidence d'habitat social à Paris.

Les nouvelles constructions apportent la possibilité de vivre à l'extérieur, en relation directe avec les éléments.



**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
[ARCHIJEUNES.COM](http://ARCHIJEUNES.COM)

**5<sup>e</sup> PRIX**

**LOUIS GIBAULT**

*Tour circuit - Circuit court*

Il s'agit du projet d'une tour constituée d'un empilement de maisons individuelles - une densification à faible emprise. C'est une nouvelle typologie d'habitat qui associe mixité, flexibilité et qui est pensée comme un écosystème.



**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**

# ARCHI JEUNES

# CONCOURS

COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE

Toutes les informations relatives au concours  
sont à retrouver sur le site: [www.archijeunes.com](http://www.archijeunes.com)

## CALENDRIER DU CONCOURS ARCHI JEUNES :

Date limite d'inscription en ligne  
**Dimanche 15 novembre 2020**

Date limite de dépôt du projet  
**Lundi 04 janvier 2021**

Analyse des projets en vue de la sélection de 15 projets nominés  
**Du 05 au 08 janvier 2021**

Information des nominés  
**Samedi 09 janvier 2021**

Réunion du jury et remise des Prix  
**Jeudi 11 mars 2021**

**HABITER, DEMAIN.**

INFORMATIONS :  
**ARCHIJEUNES.COM**